# Герб-новый

# Администрация

# Муниципального образования Сосновское сельское поселение

# муниципального образования Приозерский муниципальный район

##### Ленинградской области

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**=============================================================**

15 января 2018 года № 7

|  |
| --- |
| О стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности на 2018 год по муниципальному образованию Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области |

 В целях реализации на территории Ленинградской области федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» и подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий Ленинградской области на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» государственной программы Ленинградской области «Развитие сельского хозяйства Ленинградской области на 2013-2020 годы», руководствуясь приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 декабря 2017 года № 1691/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2018 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на 1 квартал 2018 года», методическими рекомендациями по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности Ленинградской области, утвержденных распоряжением комитета по строительству администрации Ленинградской области от 04 декабря 2015 года № 552 «О мерах по обеспечению осуществления полномочий Комитета по строительству Ленинградской области по расчету размера субсидий и социальных выплат, предоставленных за счет средств областного бюджета Ленинградской области в рамках реализации на территории Ленинградской области федеральных целевых программ и государственных программ Ленинградской области», Уставом муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, администрация МО Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить стоимость одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности на 2018 год по муниципальному образованию Сосновское сельское поселение в размере 43 099 (сорок три тысячи девяносто девять) рублей 00 копеек, согласно Приложению № 1.

2. Довести до сведения населения, проживающего на территории муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, настоящее постановление путём его опубликования в средствах массовой информации.

 3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования на сайте сетевого издания СМИ - Ленинградское областное информационное агентство (ЛЕНОБЛИНФОРМ).

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации

МО Сосновское сельское поселение С.М. Минич

Согласовано: Е.Я. Савраева

Разослано: дело – 2, отдел по жил. политике – 1, прокуратура – 1, ЛЕНОБЛИНФОРМ -1.

Исп. Н.А. Смирнова 8(81379) 61-830

Приложение 1

к постановлению администрации

МО Сосновское сельское поселение муниципального образования

Приозерский муниципальный район ЛО

от 15.01.2018 года № 7

**РАСЧЕТ**

стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности

на 2018 года по муниципальному образованию

**Сосновскоесельское поселение**

**МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области**

**ФСТ кв.м =ФСТЖ/Пл \*И, где**

**ФСТ кв.м**.- фактическая стоимость одного квадратного метра общей площади жилья в Сосновском сельском поселении.

**ФСТЖ** – фактическая стоимость жилого помещения, построенного (приобретенного) гражданами в течение года, предшествующего планируемому году реализации программы

**Пл –** общая площадь жилого помещения, построенного (приобретенного) гражданами в течение года, предшествующего планируемому году реализации программы.

**И-** прогнозный уровень инфляции, установленный в субъекте Российской Федерации на очередной (планируемый) финансовый год.

**ФСТЖ= ∑ ФСТЖмо/G**

∑ **ФСТЖмо –** сумма стоимости всех жилых помещений, приобретенных (построенных) гражданами в Сосновском сельском поселении в рамках программы в течение года, предшествующего планируемому году реализации программы (2016 г.).

**G –** количество граждан, которые построили (приобрели) жилые помещения в Сосновском сельском поселении в рамках программы в течение 2016 года.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **N п/п** | **ФИО** | **Площадь жил. пом. (кв.м.)** | **Стоимость приобретения /строительства жил.пом. (руб.)** |
| **1** | **Бронская О.В.** | **47,1** | **2 119 500,00** |
| **2** | **Сябрук Ф.Н.** | **32,3** | **1 356 600,00** |
| **3** | **Яценко С.А.** | **73,8** | **3 150 000,00** |
|  | **Итого:** | **153,2** | **6 626 100,00** |

**ФСТЖ= ∑ ФСТЖмо/G**

**ФСТЖ= 6 626 100,00 руб. /3 чел. = 2 208 700,00 руб.**

**ФСТ кв.м =ФСТЖ/Пл \*И,**

**Пл = 153,2/3 = 51,07 кв.м.**

**И=101,3**

**ФСТ кв.м= 2 208 700,00 руб./51,07\*1,013= 43 811,00 рублей.**