

Для собственников домовладений малоэтажной жилой застройки (не благоустроенный жилищный фонд, частный сектор) расположенных на территории МО Сосновское сельское поселение Приозерский район Ленинградской области.

Акционерное общество «СОСНОВОАГРОСНАБ»

П.Сосново

01.03.2019 год

1. ТЕРМИНЫ

- 1.1. **Оферта** — формальное предложение некоторого лица (оферента) определенному лицу (акцептанту), ограниченному или неограниченному кругу лиц заключить сделку (договор) с указанием всех необходимых для этого условий. Выпуск оферты связывает оферента обязательством заключить указанный в оферте договор с акцептантом (или любым из группы акцептантов), официально принявшим предложение, то есть акцептовавшим оферту.
- 1.2. **Акцепт** — ответ лица, которому адресована оферта, о её принятии. Акцепт — согласие на оплату. По российскому законодательству акцепт должен быть полным и безоговорочным (принятие предложения на иных условиях признаётся новой офертой).
- 1.3. **Твердые коммунальные отходы (далее – «ТКО»)** – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд.
- 1.4. **Крупногабаритный мусор (далее – «КГМ»)** или крупногабаритные отходы (далее — КГО) — отходы потребления, загрузка которых (по их размерам и характеру) производится в бункеры-накопители (емкость объемом более 2 кубических метров): крупногабаритные предметы домашнего обихода (телевизоры, холодильники, старая мебель и т.п.), тара (пластмассовая, деревянная, картонная), порубочные остатки от вырубки и обрезки деревьев и кустарников и т.п.
- 1.5. **Строительный мусор** – отходы, образующиеся при ремонте помещений, разборке и сносе зданий, строений, сооружений, ограждений (гипсокартон, кирпич, оставшийся после разборки кладок, оконные рамы, двери, отслужившие свой срок, металлические конструкции, элементы кровли, и т.п.).
- 1.6. **Древесно-растительные отходы (далее – «ДРО»)** – порубочные остатки от вырубки и обрезки деревьев и кустарников, растительные остатки (опавшие листья, скошенная трава, ботва и т.п.)
- 1.7. **Договор** — договор оказания услуг по вывозу твердых бытовых отходов, заключенный между АО «Сосновоагроснаб» и Клиентом посредством акцепта настоящей публичной оферты.
- 1.8. **Клиент** — физическое лицо, использующее, заказывающее или имеющее намерение заказать исключительно для личных (бытовых) нужд, не связанных с извлечением прибыли, услуги по вывозу твердых бытовых отходов.
- 1.9. **Исполнитель** – Акционерное общество «Сосновоагроснаб» оказывающее Клиенту услуги по вывозу твердых бытовых отходов по договору публичной оферты.
- 1.10. **Стандарт/Порядок** – Правила предоставления услуг по вывозу твердых и жидких коммунальных отходов, санитарные нормы и правила. В соответствии с Приказом № 6 от 06.06.2017 года ОБ Утверждении порядка накопления твердых коммунальных отходов.) см. Сан Пи Н 42-128-4690-88
- 1.11. **Тариф** — цена, действующая на момент оказания услуг по вывозу ТКО, по которой происходит расчет за оказанные услуги между Клиентом и Исполнителем.
- 1.12. **Стороны** — Клиент и Исполнитель.

2. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ

- 2.1. Настоящий документ является публичным договором (публичной офертой) в соответствии с положениями п. 1 ст. 426, п. 2 ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 24.7 Федерального закона «Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998 г. №89-ФЗ и содержит все существенные условия договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

2.1.1. В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Законом Ленинградской области от 04.03.2010 № 7-ОЗ «Об обращении с отходами в Ленинградской области» и локально-нормативным актам органов местного самоуправления, Сан Пи Н 42-128-4690-88 каждый гражданин обязан охранять природу и окружающую среду, бережно относиться к природе и природным богатствам, соблюдать иные требования законодательства.

В соответствии с Агентским Договором № 25УК/01-18 Лицензия АО «УК по обращению с отходами в Ленинградской области» (78)-4235-СТУР 18.08.2017 г),

2.1.2. В соответствии с Лицензией АО «Сосновоагроснаб» 78 № 00278 от 29.11.2016 года, при наличии договора АО «ЕИРЦ»

2.1.3. Дата начала оказания услуг по обращению с ТКО: «01» марта 2019 года.

2.2. Производство работ по сбору и вывозу мусора осуществляется жилищно-эксплуатационными организациями муниципального образования, собственниками и пользователями зданий, строений, сооружений, земельных участков на основании договоров со специализированными предприятиями.

2.3. Лица, виновные в нарушении норм действующего законодательства, несут ответственность, в том числе и административную, предусмотренную Российским законодательством и настоящим договором.

3. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

3.1. Исполнитель обязуется регулярно оказывать услуги по вывозу ТКО и КГО (далее – «мусор»), образующихся в результате жизнедеятельности Клиента, а Клиент обязуется производить оплату этих услуг.

3.2. Положения настоящего договора применимы как к системе бесконтейнерного (мешкам) вывоза мусора, так и к вывозу мусора с муниципальных контейнерных площадок, расположенных в частном секторе.

3.3. Настоящая оферта не распространяется на сбор и вывоз строительного мусора и древесно-растительных отходов.

3.4. Настоящая оферта действительна только на территории Муниципального образования расположенных на территории МО Сосновское сельское поселение Приозерского района Ленинградской области.

4. ВЫВОЗ ОТХОДОВ

4.1. Среднегодовая норма накопления мусора в многоквартирных домах и домовладениях, используемых для постоянного проживания, рассчитана исходя из среднегодовой нормы бытового мусора на человека в размере 2,555 куб. метров, согласно Приказу управления Ленинградской области по организации и контролю деятельности по обращению с отходами от 3 июля 2017 года N 5 «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов», Приложение №2. «Нормативы накопления твердых коммунальных отходов в отношении категории объектов жилищного фонда относительно муниципальных образований (групп муниципальных образований) Ленинградской области. (в ред. Приказа управления Ленинградской области по организации и контролю деятельности по обращению с отходами от 30.11.2018 N 12)

Нормы накопления мусора не включают в себя мусор, образующийся при планово-регулярной уборке территорий (мусор, образующийся при уходе за зелеными насаждениями, листва и уличный смет), а так же мусор от капитального строительства и ремонта (сноса) зданий (сооружений/конструкций /кровли).

4.2. Вывоз мусора производится в соответствии с графиком, утвержденным администрацией МО Сосновское сельское поселение Приозерского района Ленинградской области.

4.3. Сбор ТКО производится в контейнеры, установленные на ближайшей контейнерной площадке, (в контейнеры металлические объем 0,75 м.куб.), пакеты (емкости для мусора) должны завязываться и выноситься в контейнер.

4.4. Сбор КГО производится в отсек для КГО на контейнерной площадке или в спецтранспорт для сбора КГО.

5. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Исполнитель обязуется:

5.1.1. Производить вывоз мусора в соответствии с графиком, утвержденным администрацией МО Сосновское сельское поселение Приозерского района Ленинградской области 5

1.2. Предоставлять информацию, непосредственно связанную с вопросами объемов и качества оказываемых услуг.

5.1.3. Своевременно обеспечивать доставку Заказчику квитанций на оплату услуг по вывозу и размещению мусора.

5.2. Исполнитель имеет право:

5.2.1. Требовать от Клиента оплаты оказанных услуг или выполненных работ в соответствии с их объемом.

5.2.2. Привлекать третьих лиц для оказания услуг, являющихся предметом настоящего договора.

5.2.3. Изменять в одностороннем порядке тарифы, условия и порядок оплаты с обязательным уведомлением Клиентов через средства массовой информации и сети Интернет. Уведомление об изменении тарифов и порядка оплаты публикуется не менее чем за 10 дней до даты введения таких изменений.

5.3. Клиент обязуется:

5.3.1. Не допускать превышения установленных норм накопления мусора.

5.3.2. Крупногабаритный, тяжеловесный мусор загружать только в отсек для КГО или в спецтранспорт для сбора КГО.

5.3.3. Оплачивать оказанные услуги не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным.

5.3.4. Соблюдать экологические, санитарные и другие требования в области обращения с отходами.

5.5.5. В контейнерах, бункерах и специально предназначенных емкостях запрещается складировать горящие, раскаленные или горячие отходы, крупногабаритные отходы, снег и лед, древесно-растительных отходы, осветительные приборы и электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы, а также иные отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью лиц осуществляющих погрузку (разгрузку) контейнеров, повредить контейнеры мусоровозы или нарушить режим работы объектов захоронения отходов.

5.4. Клиент имеет право:

5.4.1. Требовать своевременного и качественного оказания услуг в соответствии с условиями настоящей оферты. По вопросам некачественного оказания услуг обращаться в диспетчерскую службу ОА «Сосновоагроснаб» по телефону: **8(921) 379-20-74** либо по тел **8 813 79 62 043**

6. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

6.1. Стоимость услуг по настоящему договору составляет:

для собственников домовладений расположенных на территории МО Сосновское сельское поселение 751,22 рубля за 1 метр кубический, что составит 160 рублей с одного проживающего.

6.1.1. Среднегодовые нормы накопления рассчитываются согласно Приложению №2 к приказу №5 управления Ленинградской области по организации и контролю деятельности по обращению с отходами от 03.07.2017г.

6.2. Клиент оплачивает услуги Исполнителя на основании выставленных квитанций (ежемесячно). Клиент оплачивает услуги по обращению с ТКО до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга по обращению с ТКО.

6.2.1. Квитанции на оплату выдаются в расчетных центрах в АО «Единый информационно-расчетный центр Ленинградской области» Территориального управления Приозерского района в г. Приозерск.

6.3. Денежные средства поступают на расчетный счёт АО «Единый информационно-расчетный центр Ленинградской области» с дальнейшим перечислением на счет Исполнителя по агентскому договору.

6.4. Тариф может изменяться, о чем Клиент извещается путем публикации документа, подтверждающего установление нового тарифа, в средствах массовой информации и сети Интернет. Оформление дополнительного соглашения Сторон для этого не требуется.

6.5. Порядок предоставления льгот осуществляется в соответствии с законодательством РФ.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

7.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств в соответствии с действующим законодательством и условиями настоящего договора.

7.2. За нарушение санитарных и экологических норм Стороны несут административную ответственность в соответствии с действующим законодательством;

Статья 5.11. Нарушение способов накопления твердых коммунальных отходов, установленных порядком накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Ленинградской области

(введена Законом Ленинградской области от 16.05.2018 N 43-оз)

Нарушение способов накопления твердых коммунальных отходов, установленных порядком накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Ленинградской области, утверждаемым уполномоченным органом исполнительной власти Ленинградской области, -

влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от трех тысяч рублей до пяти тысяч рублей.

7.3. В случае неуплаты Клиентом услуг Исполнитель вправе требовать их оплаты в судебном порядке.

7.4. В случае несвоевременной оплаты услуг по настоящему договору Исполнитель имеет право потребовать от Клиента выплаты пени в размере 0,1 % от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

7.5. Недостатки, выявленные Клиентом в ходе предоставления услуг по вывозу ТКО, должны быть устранены Исполнителем в течение суток со дня предъявления требования Клиента.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий договор вступает в силу со дня совершения физическим лицом акцепта настоящей публичной оферты, то есть оплаты и считается заключенным на неопределенный срок. Действие настоящего договора распространяется на ранее взятые на себя Сторонами обязательства по ранее заключенным договорам оказания услуг по вывозу мусора.

9. РЕКВИЗИТЫ ИСПОЛНИТЕЛЯ

Акционерное общество «Сосновоагроснаб»

ИНН 4712013825, КПП 471201001 Адрес местонахождения (юридический адрес):
188 731 Ленинградская область Приозерский район п. Сосново ул. Механизаторов д.
11офис на 3 этаже

Банковские реквизиты: р/с N 40702810555390129465, в Северо-Западном банке ПАО «Сбербанк» СПб

БИК 044030653, к/с 30101810500000000653

Телефоны для связи

Диспетчер: тел.: (8(921) 379-20-74

e-mail: Sosново-agrosnab@yandex.ru

Офис: тел. (договорной отдел и бухгалтерия) 8 813 79 62 043

адрес сайта: **СОСНОВОАГРОСНАБ.РФ**

