# Герб-новый

# Администрация

# Муниципального образования Сосновское сельское поселение

# муниципального образования Приозерский муниципальный район

##### Ленинградской области

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**=============================================================**

25 января 2017 года № 27

|  |
| --- |
| О стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности на 2017 год по муниципальному образованию Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области |

В целях реализации на территории Ленинградской области федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» и подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий Ленинградской области на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» государственной программы Ленинградской области «Развитие сельского хозяйства Ленинградской области на 2013-2020 годы», руководствуясь приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22 декабря 2016 года № 1003/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2017 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на 1 квартал 2017 года», методическими рекомендациями по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности Ленинградской области, утвержденных распоряжением комитета по строительству администрации Ленинградской области от 04 декабря 2015 года № 552 «О мерах по обеспечению осуществления полномочий Комитета по строительству Ленинградской области по расчету размера субсидий и социальных выплат, предоставленных за счет средств областного бюджета Ленинградской области в рамках реализации на территории Ленинградской области федеральных целевых программ и государственных программ Ленинградской области», Уставом муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, администрация МО Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить стоимость одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности на 2017 год по муниципальному образованию Сосновское сельское поселение в размере 42 006 (сорок две тысячи шесть) рублей 00 копеек, согласно Приложению № 1.

2. Довести до сведения населения, проживающего на территории муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, настоящее постановление путём его опубликования в средствах массовой информации.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования на сайте сетевого издания СМИ - Ленинградское областное информационное агентство (ЛЕНОБЛИНФОРМ).

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации

МО Сосновское сельское поселение С.М. Минич

Согласовано: М.А. Вебер

Разослано: дело – 2, отдел по жил. политике – 1, прокуратура – 1, ЛЕНОБЛИНФОРМ -1.

Исп. Н.А. Смирнова 8(81379) 61-830

Приложение 1

к постановлению администрации

МО Сосновское сельское поселение муниципального образования

Приозерский муниципальный район ЛО

от 25.01.2017 года № 27

**РАСЧЕТ**

стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности

на 2017 года по муниципальному образованию **Сосновскоесельское поселение**

**МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области**

**ФСТ кв.м =ФСТЖ/Пл \*И, где**

**ФСТ кв.м**.- фактическая стоимость одного квадратного метра общей площади жилья в Сосновском сельском поселении.

**ФСТЖ** – фактическая стоимость жилого помещения, построенного (приобретенного) гражданами в течение года, предшествующего планируемому году реализации программы

**Пл –** общая площадь жилого помещения, построенного (приобретенного) гражданами в течение года, предшествующего планируемому году реализации программы.

**И-** прогнозный уровень инфляции, установленный в субъекте Российской Федерации на очередной (планируемый) финансовый год.

**ФСТЖ= ∑ ФСТЖмо/G**

∑ **ФСТЖмо –** сумма стоимости всех жилых помещений, приобретенных (построенных) гражданами в Сосновском сельском поселении в рамках программы в течение года, предшествующего планируемому году реализации программы (2016 г.).

**G –** количество граждан, которые построили (приобрели) жилые помещения в Сосновском сельском поселении в рамках программы в течение 2016 года.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **N п/п** | **ФИО** | **Площадь жил.пом. (кв.м.)** | **Стоимость приобретения /строительства жил.пом. (руб.)** |
| **1** | **Рогова Н.А.** | **49** | **2 058 000,00** |
| **2** | **Есаян Д.Э.** | **35,2** | **1 584 000,00** |
| **3** | **Кошкарева А.Н.** | **73** | **3 200 000,00** |
| **4** | **Прохоренко Ю.А.** | **63,8** | **2 850 000,00** |
| **5** | **Сухова К.С.** | **48,8** | **2 100 000,00** |
| **6** | **Орлова А.Ю.** | **41,4** | **1 850 000,00** |
| **7** | **Новицкая Е.А.** | **61,8** | **2 545 000,00** |
| **8** | **Ахмедова А.А.** | **56,7** | **2 436 000,00** |
| **9** | **Кашфуллина И.З.** | **53,2** | **2 400 000,00** |
| **10** | **Иванова А.В.** | **34,7** | **1 492 100,00** |
| **11** | **Орлова О.А.** | **49,9** | **2 095 000,00** |
| **12** | **Бараисов М.Т.** | **56,2** | **2 556 604,00** |
| **13** | **Деревенко О.А.** | **47,1** | **1 939 578,00** |
| **14** | **Гуляев И.Н.** | **34,7** | **1 561 500,00** |
| **15** | **Настина И.В.** | **71** | **3 195 000,00** |
|  | **Итого:** | **776,5** | **33 862 782,00** |

**ФСТЖ= ∑ ФСТЖмо/G**

**ФСТЖ= 33 862 782руб. /15 чел. = 2 257 519 руб.**

**ФСТ кв.м =ФСТЖ/Пл \*И,**

**Пл = 776,5/15 = 51,8 кв.м.**

**И=101,6**

**ФСТ кв.м= 2 257 519 руб./51,8\*1,016= 44 279 рублей.**