**Сведения**

**для утверждения в 2016 году перечня объектов,**

**в отношении которых планируется заключение**

**концессионных соглашений**

**Раздел 1. Описание проекта**

* 1. Название проекта: « Реконструкция тепловой сети пос. Сосново и ее эксплуатация».

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* 1. Ориентировочные сроки реализации проекта: 2016-2025 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
  2. Ориентировочные сроки реализации отдельных этапов проекта : Реконструкция 2016-2018

Эксплуатация 2018-2025 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* 1. Общие характеристики объекта: право собственности принадлежит муниципальному образованию Сосновское сельское поселение, тепловая сеть к многоквартирным жилым домам по улицам Механизаторов, Молодежная. Первомайская, Ленинградская, Строителей, Типографский переулок. Общей протяженность 9694 м в однотрубном исчислении
  2. Отраслевая принадлежность проекта: теплоснабжение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
  3. Цель (цели) проекта:
* Создание условий для приведение коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания;
* Увеличение объема предоставление коммунальной услуги по отоплению и горячему водоснабжению;
* Снижение уровня затрат по регулируемому виду деятельности;
* Снижение выбросов вредных веществ, и негативного воздействия на окружающую среду
  1. Основания для предложения о подготовке и реализации проекта: окончание срока договора аренды в отношении тепловой сети.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* 1. Задачи проекта:
* реконструкция отдельных участков существующей теплосети с высокой степенью износа;
* повышение эффективности работы теплосети;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* 1. Результат (результаты) проекта:
* Бесперебойное обеспечение населения тепловой энергией и горячей водой;
* Снижение аварийности на тепловых сетях на 50%;
* Снижение доли тепловых сетей нуждающихся в замене на 5-7% в год \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
  1. Критерий (критерии) успеха проекта: привлечение внебюджетных средств в реконструкцию тепловой сети в размере 28396 тысяч рублей. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
  2. Взаимосвязь с другими проектами: утвержденная инвестиционная программа ЗАО «Сосновоагропромтехника» по реконструкции системы теплоснабжения МО Сосновское сельское поселение Приозерского МР Ленинградской области, программа энергосбережения ЗАО «Сосновоагропромтехника» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
  3. Соответствие проекта целям социально-экономического развития региона: проект соответствует закону Ленинградской области от 28 июня 2013 года № 45-оз «О концепции социально-экономического развития Ленинградской области на период до 2025 года». \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
  4. Публичный партнер (концедент): муниципальное образование Сосновское сельское поселение Приозерского муниципального района Ленинградской области **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
  5. Участники проекта: комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (ЛенРТК), топливно-энергетический комитет (ТЭК), комитет по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Раздел 2. Финансовые показатели проекта**

* 1. Ориентировочная сумма инвестиций на подготовку и реализацию проекта: 28396000 рублей

**в том числе**

* + 1. Ориентировочная сумма инвестиций на подготовку проекта: 300000
    2. Ориентировочная сумма инвестиций на реализацию проекта: 28096000 руб.

**в том числе**

* + 1. Ориентировочная сумма инвестиций на строительство: 28096000 руб.
    2. Ориентировочная сумма инвестиций на оснащение оборудования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
    3. Ориентировочная сумма инвестиций на эксплуатацию \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
  1. Ориентировочная сумма инвестиций публичного партнера (концедента): не предусмотрено \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
  2. Ориентировочная сумма инвестиций частного партнера (концессионера): 28396000 рублей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
  3. Источники окупаемости проекта: плата населения за услуги теплоснабжения и обеспечение горячим водоснабжением по утвержденным регулирующим органом субъекта РФ тарифам, с возмещением доли выпадающих доходов.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Раздел 3. Социально экономические эффекты**

**реализации проекта**

* 1. Количество рабочих мест, которые планируется создать в ходе реализации проекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* 1. Планируемый объем налоговых поступлений в бюджет региона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
  2. Обеспечение прироста внутреннего регионального продукта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| Специалист администрации | /Н.В. Белько/ |
|  |  |